



SOCIETA' ATAM SPA

**Relazione sul Governo Societario
Esercizio 2021**

Arezzo, 15 maggio 2022

1) PREMESSA

Ai sensi dell' Art. 6 comma 4 del D.Lgs 19 agosto 2016 n. 175 viene redatta questa relazione sul governo societario che viene allegata al bilancio d'esercizio chiuso al 31.12.2021

2) I PROGRAMMI DI VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI CRISI AZIENDALI ADOTTATI

In merito ai rischi di:

- a) Utilizzo di strumenti finanziari rilevanti, la copertura di tale rischio, le politiche di copertura;
- b) Prezzo o tariffe
- c) Credito
- d) Liquidità
- e) Di variazione dei flussi finanziari

Ai sensi dell' art.2428 c.c. la valutazione del rischio per l'esercizio in argomento è riportato nella relazione sulla gestione e si intende qui riportato integralmente.

2.1) L'ESAME DEI RISULTATI ECONOMICI CONSEGUITI

2.1.1 Escursus dei risultati degli ultimi 5 anni

Di seguito si riporta la tabella con il riepilogo dei risultati di esercizio degli ultimi 5 esercizi:

Anno	Importo
2021	+103.133,61
2020	+35.202,59
2019	+427.889,74
2018	+432.275,85
2017	+488.479,91

Come si evince dalla tabella sopra riportata la Società negli ultimi 5 esercizi ha sempre prodotto utili. L'esercizio 2021 ha registrato un incremento del risultato di esercizio rispetto al precedente anno, tuttavia l'evento pandemico che si è diffuso a

livello mondiale nel 2020 ancora non ha consentito di raggiungere i risultati del periodo pre-pandemico.

2.1.2. Gli indici economici essenziali

Gli indici economici per l'esercizio in argomento sono riportati nella relazione sulla gestione. Nel presente documento si riepilogano quelli più significativi:

Indici di redditività			
Indicatori	2021	2020	2019
ROE netto	1,08%	0,37%	4,38%
ROE lordo	1,69%	0,71%	6,40%
ROI	0,83%	0,46%	4,63%
ROS	3,12%	2,32%	15,65%

2.1.3. Le prospettive economiche (budget economici)

La Società ha elaborato ed approvato il bilancio previsionale nel nuovo P.E.F. per il triennio 2020-2023 approvato dal Socio Unico Comune di Arezzo con delibera del Consiglio Comunale n. 64/2021 del 29/04/2021 come previsto dal contratto di servizio.

Nel P.E.F. 2020-2023 si è recepito il cambiamento degli scenari economico finanziari causati dall'emergenza sanitaria Covid-19.

Di seguito si riporta lo schema di conto economico relativamente alla sola voce A punto 1 con evidenza della stima prudenziale dei ricavi per il triennio 2021-2023:

PIANO DEI CONTI	IMPORTO	Prev. 2022	IMPORTO	Prev. 2023
		3.534.500,00		3.588.500,00
Ricavi da parcometri	1.200.000,00	3.534.500,00	1.210.000,00	3.588.500,00
Ricavi da tessere Arezzo card (nuova)	5.000,00		5.000,00	
Ricavi da parcheggio Eden	780.000,00		800.000,00	
Ricavi da abbonamenti parcheggi residenti	80.000,00		80.000,00	
Ricavi da abbonamenti Bike Sharing	500,00		500,00	
Ricavi da sosta breve parcheggio Mecenate	140.000,00		145.000,00	
Ricavi da abbonamenti parcheggio Mecenate	79.000,00		85.000,00	
Ricavi da sosta breve parcheggio San Donato	420.000,00		430.000,00	
Ricavi da abbonamenti parcheggio San Donato	8.000,00		8.000,00	
Ricavi da sosta breve parcheggio Fanfani	610.000,00		610.000,00	
Ricavi da abbonamenti parcheggio Fanfani	52.000,00		50.000,00	
Ricavi da sosta breve parcheggio Baldaccio	70.000,00		75.000,00	
Ricavi da abbonamenti parcheggio Baldaccio	70.000,00		70.000,00	
Ricavi Car Sharing	20.000,00		20.000,00	

Nel Budget economico per il triennio 2021-2023 rielaborato in seguito all'emergenza COVID, come si evince dal prospetto di cui sopra, per l'anno 2022 sono stati previsti pertanto ricavi da vendite e prestazioni per la gestione dei parcheggi e dei servizi accessori alla mobilità per circa 3.535 mila euro con un presumibile riallineamento ai livelli "pre Covid" nel 2023 con una stima di 3.589 mila euro.

I costi della produzione previsti per l'esercizio 2022 si attestano invece sui 2.986 mila euro (voce B del conto economico) in considerazione del perdurare della pandemia, fino ad assumere un valore di 3.003 mila euro nel 2023, con una stima leggermente inferiore rispetto ai valori dell'esercizio 2019.

COSTI DELLA PRODUZIONE	Preventivo 2022	Preventivo 2023
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	74.595	83.595
Per servizi	998.988	1.000.238
Per godimento beni di terzi	647.600	647.600
Per il personale	628.298	654.024
Ammortamenti e svalutazioni	357.284	340.592
Variatione delle rimanenze	3.550	1.350
Oneri diversi di gestione	276.002	275.852
Totale	2.986.317	3.003.250

Dai prospetti di stima di cui sopra si evince che nel prossimo biennio, nonostante l'incertezza dovuta al permanere della pandemia, il risultato di esercizio dovrebbe permanere sempre positivo.

A tal proposito si rammenta che il concetto di continuità aziendale è sancito dall'art. 2423-bis, comma 1, n. 1) c.c. rubricato "principi di redazione del bilancio" ove è previsto che "la valutazione delle voci deve essere fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività"

Il decreto Liquidità ha introdotto la sterilizzazione degli effetti che l'attuale crisi economica da Covid-19 ha provocato sui bilanci permettendo la valutazione della continuità aziendale attraverso una verifica della situazione aziendale anteriore alla crisi. A tal proposito la norma in commento è finalizzata a neutralizzare gli effetti derivanti dalla crisi economica derivante dall'attuale emergenza sanitaria, permettendo alle imprese di applicare il principio della continuità aziendale ove le stesse avessero avuto tale prospettiva di continuità prima della crisi.

A tale riguardo, sulla base delle previsioni formulate e dell'andamento dell'attività aziendale, si ritiene che la società Atam Spa è normalmente considerata in grado di continuare a svolgere la propria attività in un prevedibile futuro.

2.1.4. Giudizio sulla redditività

Il giudizio sulla redditività per l'esercizio in argomento è riportato nella relazione sulla gestione e si intende qui riportato integralmente.

L'utile netto di esercizio di € 103.133,61 rappresenta il 1,08% del patrimonio netto e il 3,11% del volume dei ricavi, e rileva, nonostante gli effetti della pandemia, l'efficienza e l'economicità con cui è condotta l'attività.

2.2) IL PIANO DEGLI INVESTIMENTI

La Società con l'elaborazione del P.E.F. 2020 – 2023 ha elaborato il nuovo piano degli investimenti, documento che ne costituirà parte integrante. Gli investimenti significativi programmati sono riepilogati nella seguente tabella:

Descrizione investimento	Data prevista	Tipologia Affidamento	Durata	Importo
Velostazione	2021	Procedura negoziata	Fino a completamento della fornitura	125.000
Cassa Automatica parcheggio Baldaccio	2021	Affidamento art. 63 D.Lgs 50/2016	Fino a completamento della fornitura	30.000
Rifacimento Segnaletica parcheggio Baldaccio	2021	Affidamento diretto previa richiesta di preventivi	Fino al termine dei lavori	30.000
Area di sosta spettacoli viaggiatori	2021	Affidamento diretto previa richiesta di preventivi	Fino al termine dei lavori	100.000

Manutenzione tetto immobile via Setteponti	2021	Affidamento diretto previa richiesta di preventivi	Fino al termine dei lavori	40.000
Integrazione sviluppo App per smartphone	2021	Affidamento art. 63 D.Lgs 50/2016	Fino a completamento della fornitura	100.000
N. 10 Colonnini ricarica elettrica	2021	Affidamento diretto previa richiesta di preventivi	Fino a completamento della fornitura	50.000
Totale 2021				475.000
Asfaltatura parcheggio Fanfani	2022	Procedura negoziata	Fino al termine dei lavori	100.000
N. 2 impianti di sosta parcheggi "chiusi"	2022	Procedura aperta soprasoglia	Fino a completamento della fornitura	250.000
Totale 2022				350.000
Asfaltatura parcheggio Eden	2023	Procedura negoziata	Fino al termine dei lavori	100.000
N. 2 impianti di sosta parcheggi "chiusi"	2023	Procedura aperta soprasoglia	Fino a completamento della fornitura	250.000
Totale 2023				350.000
Totale investimenti PEF 2020-2023				1.251.000

La tempistica di alcuni investimenti, anche in conseguenza dell'evento pandemico, ha comportato uno slittamento degli stessi, pertanto il periodo di riferimento indicato nel Piano può, in alcuni casi, non coincidere con il momento della realizzazione effettiva.

La politica degli investimenti della società, dato l'equilibrio finanziario raggiunto, è comunque pianificata in linea con il reinvestimento di parte del cash flow conseguito e atteso al fine di mantenere detto equilibrio.

2.3) L' ASPETTO PATRIMONIALE

2.3.2 Gli indici patrimoniali essenziali

Gli indici patrimoniali per l'esercizio in argomento sono riportati nella relazione sulla gestione. Nel presente documento si riepilogano quelli più significativi:

Indicatori di finanziamento delle Immobilizzazioni

Indicatori	2021	2020	2019
Margine primario di struttura	5.999.801	5.744.118	5.822.014
Quoziente primario di struttura	2,69	2,55	2,47
Margine secondario di struttura	6.451.089	6.170.869	6.220.273
Quoziente secondario di struttura	2,82	2,66	2,57

2.3.3 Il giudizio sull'adeguata patrimonializzazione della società

Gli indici patrimoniali sopra riportati evidenziano una adeguata patrimonializzazione della società nonostante gli effetti della pandemia Covid-19.

Il prospetto sopra riportato riguarda il rapporto tra Capitale Proprio ed Attivo Fisso cioè da CP/AF (indice di struttura) ed indica quanta parte del fabbisogno finanziario è stato assorbito dall'attivo fisso è coperta dal capitale proprio; tale indice dovrebbe assumere, almeno nel lungo periodo, valori costanti a quelli attuali.

Nella medesima tabella viene inoltre rappresentato il rapporto fra capitale proprio più debiti a medio-lungo termine (Dm/I) ed attivo fisso e cioè da $(CP+Dm/I)/AF$ (indice di struttura propriamente detto) indice che dovrebbe assumere, in aziende finanziariamente solide, un valore maggiore dell'unità; qualora assumesse valori inferiori ad uno indicherebbe che le immobilizzazioni non sono integralmente finanziate con capitali permanenti ma parzialmente con il ricorso a finanziamenti di terzi a breve termine.

2.4) LA SITUAZIONE FINANZIARIA

A tale riguardo si rimanda a quanto riportato nel rendiconto finanziario allegato al prospetto di bilancio.

3) IL GIUDIZIO COMPLESSIVO SULLA PROSPETTIVA DELLA CONTINUITA' AZIENDALE

La buona patrimonializzazione e redditività della società, sia attuale che prospettica, consentono di affermare quanto previsto dall'art. 2423 bis CC, che la società ha

solide prospettive di continuità aziendale e non sono rappresentabili rischi significativi di crisi aziendale.

4) GLI STRUMENTI INTEGRATIVI DI GOVERNO SOCIETARIO ADOTTATI

4.1) Regolamenti interni per la tutela:

- della concorrenza

La società, nella sua qualità di soggetto partecipato dall'Ente Locale al 100% e beneficiaria di affidamento concessorio nella formula denominata "In House Providing", è soggetta al D.Lgs. 50/2016 (Codice degli appalti) ed è pertanto tenuta, per l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni a garantire la qualità delle prestazioni e lo svolgimento delle procedure nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, Atam Spa, in qualità di stazione appaltante, rispetta altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice. A tal proposito, al fine di garantire le disposizioni contenute nel codice degli appalti, la società si è dotata di appositi regolamenti interni.

4.2) Ufficio di internal audit per il controllo interno:

Date le dimensioni attuali della società non è stata istituita la funzione di internal audit ma, come previsto dal C.C., è presente il collegio sindacale costituito da 3 membri effettivi e due supplenti a cui è demandato il controllo legale art. 2403 C.C.. La revisione legale art. 14 D.Lgs. 39/2010 della società ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 175/2016 è stata affidata al revisore unico con delibera dell'Assemblea dei Soci del 09/06/2021 per il triennio 2021-2023.

Inoltre la Società monitorizza periodicamente l'avanzamento dei proventi della sosta e dei costi di personale per servizi al fine di verificare i dati consuntivi con quelli programmati di budget.

4.3) I codici di condotta propri:

La società si è dotata di manuali delle procedure in relazione a:

- Acquisti beni e servizi
- Personale
- Servizi erogati (carta dei servizi)
- Codice etico e di comportamento
-

4.4) Programmi responsabilità sociale

Atam ha provveduto nel corso del 2021 ad aggiornare il proprio sistema di gestione e controllo secondo quanto previsto dall' ex D.Lgs. 231/2001.

Il sistema nel suo complesso si compone dei seguenti documenti:

- Codice etico;
- Modello di organizzazione parte generale;
- Modello di organizzazione parte speciale.

Nell'elaborazione e revisione del modello di gestione sono state individuate e analizzate tutte le fattispecie delittuose in cui Atam può incorrere nello svolgimento della propria attività:

Per un corretto funzionamento del sistema Atam ha provveduto a nominare come Organismo di Vigilanza monocratico l'Ing. Marullo Giuliano.

E' allo studio, per i prossimi esercizi, l'ipotesi di redazione del bilancio sociale.

L'Amm.re Unico Atam Spa
Bernardo Mennini
(Firmato)

Dichiarazione di conformità

Il sottoscritto Bernardo Mennini, amministratore unico di Atam Spa, dichiara che il presente documento informatico è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Dichiarazione inerente l'imposta di bollo:

Imposta di bollo assolta in modo virtuale su autorizzazione rilasciata dalla Direzione Regionale delle Entrate Direzione Regionale Toscana n. 0058327 del 31/10/2018.